

Restaurant du lac de Cauma, Flims
 Maison du Son Toggenburg, Unterwasser
 Bains publics Hof Weissbad, Weissbad
 Grange d'imière, Dietikon
 Colonie pour enfants Sorniot, Fully
 Rénovation d'un hôtel de montagne, Ferpècle



Un édifice instrument: le bâtiment au bord du lac Schwendisee crée des espaces sonores dans une construction en bois élégante et complexe. Vue depuis la régie vers l'espace central avec le paysage environnant.
 Architecture: Marcel Meili avec Stauffer & Hasler Architekten, Frauenfeld.
 Photo: Roland Bernath, Zürich



Rénovation d'un hôtel de montagne, Ferpècle

Dans le haut Val d'Hérens, un vieil hôtel à l'abandon a fait l'objet d'importants travaux de rénovation. Bien que les façades ne laissent rien transparaître de l'envergure des interventions, l'intérieur de cette bâtisse centenaire a été entièrement remodelé. Les conditions exceptionnelles du projet ont nécessité de faire appel à des artisans capables de conjuguer savoir-faire traditionnel et solutions atypiques.

Au pied des glaciers de Ferpècle et du Mont-Miné, l'hôtel du col d'Hérens a accueilli les touristes alpins dès 1887. En 2023 cependant, après plusieurs années de fermeture, le bâtiment menaçait de tomber en ruine avant son rachat par l'architecte Olivier Cheseaux. En contact étroit avec l'ancienne famille de propriétaires, qui a fait vivre l'hôtel pendant près de 140 ans, le projet s'est élaboré dans un dialogue constant, enrichi par les récits et les découvertes au cours du chantier. Cette démarche a permis de préserver l'atmosphère du lieu tout en réaménageant le bâtiment afin qu'il puisse s'adapter à une demande d'hôtellerie contemporaine. En plus du dortoir partagé, l'établissement propose désormais 9 chambres spacieuses et confortables et un espace de détente.

Le chantier s'est distingué par des contraintes à la fois logistiques et conceptuelles hors normes. Soucieux d'inscrire la rénovation dans une construction vertueuse, le réemploi et les circuits courts ont été privilégiés. Dans un premier temps, les travaux ont débuté par une importante réhabilitation de la structure. Tous les éléments n'appartenant pas à l'enveloppe du bâtiment ont été déposés. Les nombreuses planches et parois intérieures, en grande partie constituées de madriers, ont été soigneusement numérotées et stockées. Cet exceptionnel travail de répertoriage s'est révélé indispensable, l'emboîtement des madriers lors de la reconstruction étant tributaire d'un agencement précis. Une nouvelle structure

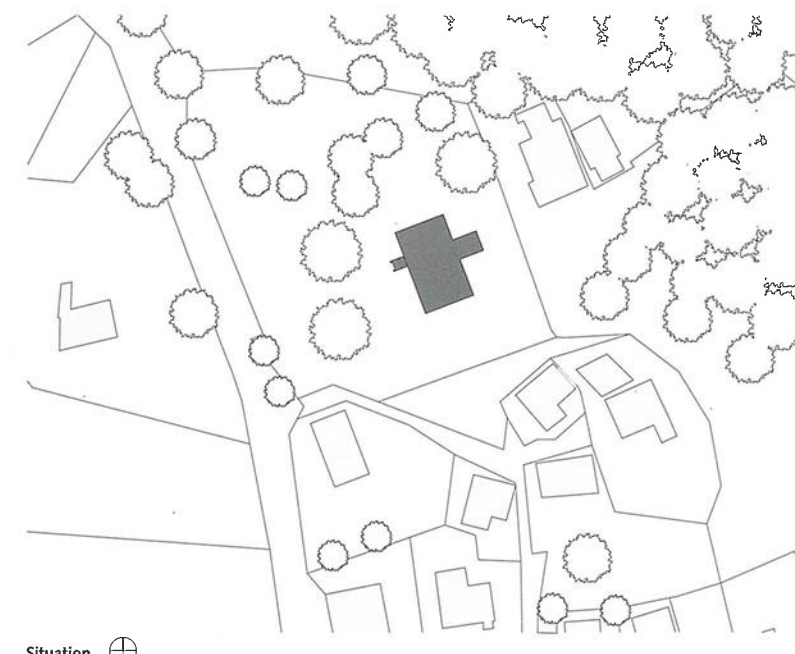
consolide l'ensemble: les nouvelles dalles en bois, du bois massif valaisan à double languette, s'appuient sur un système de poteaux et de traverses. Des éléments d'origine retrouvent leur emplacement d'origine tandis d'autres éléments ont été réemployés pour la fabrication du mobilier: tables, chaises et pièces sur mesure issues directement des composants originels. L'escalier historique a été conservée, une dérogation concernant sa largeur fut accordée, tout comme le corridor. Les fenêtres existantes ont été conservées autant que possible afin de préserver l'aspect extérieur. Le réemploi a également permis de s'adapter aux contraintes qu'impose un chantier dans un village de montagne isolé. Le hameau de Salay à Ferpècle, situé à 1800 mètres d'altitude, n'est accessible que par un étroit tunnel qui limite drastiquement la circulation de véhicules de chantier. Des solutions atypiques ont été retenues, à l'instar de la livraison de béton qui a dû ensuite mis en œuvre à la pelle. Cette solution a nécessité la mobilisation de l'ensemble des ouvriers de l'entreprise de maçonnerie. Dans ces conditions particulières, le réemploi des composants bois correspond également à une réponse pragmatique, à l'instar des constructions vernaculaires qui ponctuent les vallées alpines.

Les façades en bois de l'hôtel ne dévoilent rien de l'ampleur des travaux. Les interventions contemporaines en façades sont ponctuelles et limitées au socle, afin d'apporter davantage de lumière et d'offrir davantage de perspective sur l'extérieur depuis la salle à manger. La cuisine professionnelle s'ouvre désormais sur un lumineux réfectoire de bois clair. L'ensemble des lamages intérieurs en sapin a été réalisé avec du bois d'Evolène. Dans les étages supérieurs, les espaces de circulations ainsi que la cage d'escalier sont restés identiques. Il faut donc entrer dans les chambres pour côtoyer les nouvelles parois qui dessinent la typologie des lieux. Les parois existantes ont fait quant à elles l'objet d'un doublage en bois clair, qui

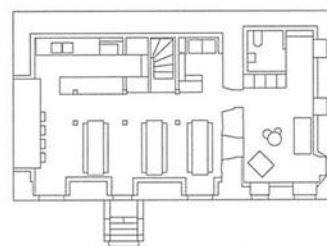
d'améliore le confort acoustique des clients en plus de garantir le compartimentage coupe-feu. Les fenêtres profitent également d'un doublage pour augmenter leur efficacité thermique. Ces travaux de charpente et de menuiserie ont été réalisés en bois suisse, valaisan dans la mesure du possible. Sapin et mélèze habillent les nouveaux intérieurs et font dialoguer patrimoine et architecture contemporaine. Tous les panneaux trois-plis en sapin sont de fourniture suisse.

Le concept énergétique du bâtiment se veut exemplaire: l'électricité est produite par des panneaux photovoltaïques, tandis que l'eau, issue d'une source naturelle traitée par phyto-infiltration, est chauffée au feu de bois dans la cuisine. Elle alimente le chauffage, les douches et les usages domestiques, tout en respectant les normes sanitaires et les écosystèmes environnants. Rebaptisé Cabanotel, le bâtiment produit aujourd'hui davantage d'énergie qu'il n'en consomme, l'excédent étant réinjecté dans le réseau.

Lieu Route de Saleu 1, 1985 Ferpècle
Maître d'ouvrage Anakoarchitecture Sàrl, Sion
Architecte projet, réalisation et D.T Cheseauxreya associés SA, Sion
Ingénieur civil IDEALP, Sion
Conception incendie Alain Blanc, Ayent
Ingénieurs chauffage Michellod Clausen SA, Martigny
Entreprises bois Fournier bois, Ardon, A. Fournier et Cie, Sion,
Samedi S.N.C, Pizy, Anku, Walcwhil
Bois mis en œuvre (m³) 55 m³
Provenance du bois Valais / Suisse
Coûts CFC 1-9 2 200 000.-
Coûts CFC 2 1 800 000.-
Coûts CFC 214 560 000.-
Surface de terrain SIA 416 2795 m²
Surface de plancher SIA 416 392,5 m²
Volume bâti SIA 1150 m³
Prix/m² 1240.-
Durée de construction Mai 2023 - Mai 2025
Photographe Gianluca Colla, Martigny



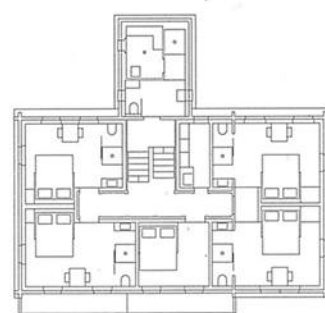
Situation ⊕



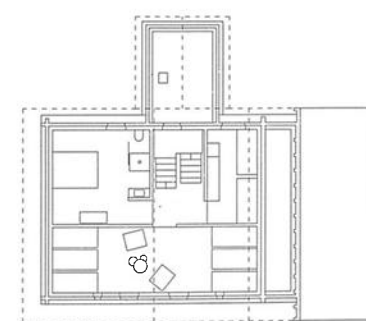
Rez-de-chaussée



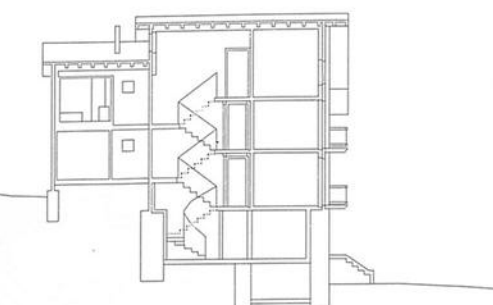
1^{er} étage



2^{ème} étage



Combles



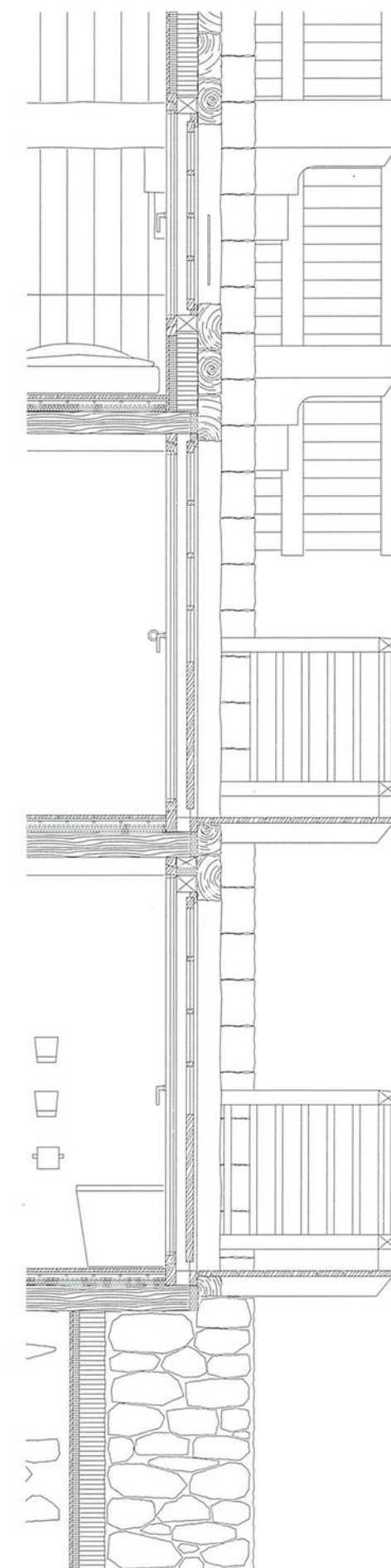
Coupe transversale

10 m

Composition de façade:
 Madrier existant en mélèze 180 mm
 Isolation laine de verre 100 mm
 Vide technique/isolation 40 mm
 Lames sapin d'Evolène 15 mm

Composition dalle 2^{ème} étage:
 Plancher sapin du Valais 18 mm
 Chape sèche/chauffage au sol 35 mm
 Isolation fibres de bois 10 mm
 Nid d'abeille 30 mm
 Plancher massif en bois du Valais,
 rainé-crêté double 140 mm

Composition dalle rez:
 Plancher existant 18 mm
 Chape sèche avec chauffage 35 mm
 Isolation fibres de bois 10 mm
 Nid d'abeilles 30 mm
 Plancher massif en bois du Valais,
 rainé-crêté double 140 mm



Coupe de détail